



MæglerNyt

31. årgang / nr. 5 / september-oktober 2007

Mægler Nyt (e-mail) ISSN 1601-0612

Er du stadig slipsedreng?

Nye værdisæt og ledelsesformer kræver stillingtagen

Nå ja, eller kjolepige, skulle man vist sige...

Anledningen til spørgsmålet er et kort Ritzau-telegram, der citerer en JydskeVestkysten-historie om at "Danske erhvervsfolk smider slipsen".

En adjunkt på Handelshøjskolen i Århus har forsket i erhvervslivets påklædning, og hun forklarer at nye værdisæt og ledelsesformer har vundet indpas i erhvervslivet. Og moden er fulgt med – og det er en markant international tendens. Selv i den internationale finansverden er der kommet en opblødning, så man til møderne er klædt pænt, men afslappet – uden slips og i brune sko.

Så vidt, så godt – men et par dage senere kan Jyllands-Postens hjemmeside egn, erhverv på nettet, med en norsk hjemmeside som kilde berette at den lille halsklud med den svære knude efter flere års tilbagegang er på vej tilbage. Ifølge et amerikansk analyseinstitut er salget af slips i USA steget med 13 % til 343 mio. \$ eller 1,8 mia. kr. fra marts i fjor til marts i år.

Og det synes især at være de unge der vælger smalle slips i livlige mønstre og stærke farver. Hvor man hidtil har smidt slipsen når man skulle virke afslappet, skal man nu se afslappet ud selv med slips – hvordan det så ellers skal forstås.

Det siger lidt om hvad vi kan vente os – og hvorfor så overhovedet beskæftige sig med det?

- Jo, enhver ejendomsmægler ved hvor vigtigt det (også) er at udsende de rigtige signaler. Opmærksomhed omkring et "brand" kan være godt, men udtrykket stammer faktisk fra brændemærkningen af kvæg i det amerikanske Vesten – og som skuespilleren Ghita Nørby sagde for nylig til Berlingereren: "Jeg har en god ven der er advokat. Han siger altid til mig: Hvis man er en lygtepæl, så tisser hundene op ad en."

Netop i en tid hvor der meldes om trængsler, i hvert fald på dele af markedet, kan det være vigtigt at finde sit ståsted, men samtidig være åben for nye muligheder.

Indhold

Kursustilbud 4

Nye afgørelser om
parcelhusreglen 7

Ny byggeforsikring kan
blive dyr7

Erhvervslivets husleje
stiger dramatisk7

Ikke dyrere at være
boligejer end for 20 år
siden7



MÆGLERBRANCHENS USYNLIGE MEDARBEJDER
LEVERER MARKEDETS MEST EFFEKTIVE
ONLINE-SUPPORT

SUPPORT
STATISTIK
I TOP

Som kunde hos C&B Systemer går dagen aldrig i stå. C&B FjernSupport er et eget-udviklet program, som hurtigt kan overtage kundens maskine og løse det, som normalt ville kræve et teknikerbesøg.

Det virker! 3320 kunder ringede i perioden August til Oktober: 2750 opkald blev løst med det samme mens 437 blev løst inden for 1. time. 96% af alle opkald blev løst straks via telefonen eller på mindre end 1 time bl.a. ved hjælp af C&B Fjernsupport. Det er da en system- og serviceaftale, der er værd at reklamere med.

DEN FORRESTE UDVIKLING BAG DIG



C&B SYSTEMER AJS
HELGESHOJ ALLE 18 | 2630 TAASTRUP
TLF. 43 32 33 00 | FAX 43 32 33 01
cb@cb.dk | WWW.CB.DK



Når du vil have **TID TIL AT LADE TANKERNE FLYDE**

Du kender det sikkert. I en travl hverdag er det svært at nyde de store linjer i tilværelsen.

Med Domidont kan du få tid til at lade tankerne slå smut – med god samvittighed. For eksempel holder den indbyggede kalenderfunktion automatisk snor i dine aftaler og deadlines. Samtidig får du let adgang til alle nødvendige papirer.

Får du brug for hjælp, ringer du bare til vores hotline. Så kan du flyde ovenpå, mens din forretning bevæger sig fremad.

Se mere på www.plass.dk
eller kontakt Plass Data på tlf. 59 45 50 00

plassdata

Plass Data har siden 1978 udviklet professionel branchesoftware til bl.a. ejendomsmæglere, boligadvokater og pengeinstitutter. Firmaet er kendt for at levere fleksible og driftsikre løsninger samt at have en høj troværdighed og service. Plass Data er både Microsoft Gold Certified Partner og IBM Business Partner.



Nyt fra sekretariatet

Af Aksel Thomsen, sekretariatschef
info@el-bolig.dk

Hvem har du ansat?

Som indehaver er det dit ansvar at de medarbejdere du har ansat er rigtigt registreret i foreningen. Det er vigtigt at meddele sekretariatet når der er til- og afgang. Dette gælder også salgs- og kontorphonale, som jo er dækket under A eller B medlemmets forsikring. Det vil jo være ærgeligt hvis der opstår en skade, og der i den forbindelse pludselig dukker et navn op som foreningen ikke har kendskab til. Det kan i værste fald betyde at du som indehaver selv kommer til at afholde udgiften. Er du i tvivl, så send en e-mail info@el-bolig.dk til sekretariatet, og vi sender dig en oversigt over medlemskategorier, og et skema til udfyldelse.

Etiske regler

I forbindelse med den nye lovændring, er foreningens etiske regler ajourført. Du opfordres derfor til at gå ind på hjemmesiden og læse reglerne igennem.
www.el-bolig.dk

Ved for sen betaling til EL & GELO

Betalingsfrist 14 dage – herefter rykke for betaling + 500 kr. i gebyr, 8 dages frist.

- Sidste rykker med 5 dages frist, herefter udmeldt.

Klagenævns sager

Klagenævns sager er noget vi helst skal undgå. - Det kan vi desværre ikke helt, og vi har erfaret at der engang imellem dukker sager op, der har været til behandling i Klagenævnet, som foreningen aldrig har haft kendskab til. Det er ikke tilfredsstillende, da enkelte af disse sager aldrig burde være kommet så langt.

Så derfor forlanger vi nu, at når du får kendskab til en sag der er på vej i

Klagenævnet, skal det indberettes til sekretariatet.

Det kan jo være vi, sammen med forsikringsselskabet, har kendskab til lignende sager og kan hjælpe med at løse problemet inden det bliver for stort.

Husk vedr. forsikring:

Forsikringen er tegnet hos forsikringsselskabet Thisted Forsikring G/S. Som ved den tidligere forsikring dækkes fortsat alle lovmæssige krav, selvrisikoen er sat til salæret dog minimum kr. 35.000,- pr skade.

Al korrespondance vedr. forsikring skal gå via GELO-sekretariatet.

Hvis du har mistanke om at du kan blive erstatningspligtig, skal du straks henvende dig til sekretariatet for at rekvirere skadesanmeldelse. Med anmeldelsen skal følge sagens akter, herunder formidlingsaftale (alt i 2 eksemplarer) samt en check på kr. 5.000,-. Kommer der ikke erstatning til udbetaling, vil kr. 3.500,- blive returneret - udbetales der erstatning, vil kr. 3.500,- blive fratrukket det selvrisikobeløb, der vil blive faktureret.

Tag på kursus

Som medlem af Ejendomsmæglernes Landsorganisation er du forpligtet til hele tiden at være opdateret – derfor: Tag på kursus!

Juridisk Kursuscenter

Medlemmer af Ejendomsmæglernes Landsorganisation kan deltage i nedennævnte kurser, men tilmelding og afregning kun via sekretariatet. Der ydes et tilskud på 1.500 kr. plus moms. Man kan orientere sig om indholdet på www.juridiskkursuscenter.dk

Forældelse

- efter den nye lov om forældelse af fordringer der træde i kraft 1. januar 2008, og med gennemgang af de væsentligste ændringer af de specielle forældelsesregler som gennemføres i forbindelse med denne reform.



Den nye lov træder i stedet for forældelsesloven af 1908 og "Kong Christian den Femtis Danske lov" af 1683.

Blandt de vigtigste ændringer er:

- **forkortelse af forældelsesfristerne**
- hovedreglen bliver en **kort forældelsesfrist**
- ensartede regler for **begyndelsestidspunktet** for forældelsesfristen
- ensartede regler om **afbrydelse af forældelse** (med afskaffelse af adgangen til afbrydelse ved påmindelse)
- nye regler om **"foreløbig" afbrydelse** af forældelse.

Underviser:

Professor, dr.jur. Bo von Eyben, Københavns Universitet, medlem af Justitsministeriets Forældelsesudvalg, som afgav den betænkning der danner grundlag for loven.

Tid og sted:

København V, den 1. november kl. 9-16.

Scandic, **Århus**, Rytoften 3, 8210 Århus V, den 5. november kl. 9-16.
(3.500 kr. + moms).

Centerlejemål

-erhvervslejeret med særligt henblik på centerlejemål

Der sker for tiden en voldsom udvikling i landets butikcentre – og varsles mange lejestigninger.

Kurset henvender sig især til advokater, advokatfuldmægtige, **statsautoriserede ejendomsmæglere**, og sagsbehandlere. Der gennemgås de væsentligste forhold ved indgåelse af kontrakt og under lejemålets beståen, herunder reglerne for lejeregulering.

Undervisere:

Advokat (L), dr.jur. **Halfdan Krag Jespersen**, Nielsen & Nørager, København, tidligere professor ved Århus Universitet, næstformand i Lejelovskommissionen, formand for Huslejenævnet i Randers, og advokat (H) **Preben Bang Henriksen**, Ålborg.

Tid og sted:

Munkebjerg Hotel, Munkebjergvej 125, 7100 **Vejle**, den 27. november.

Ingeniørforeningens Mødecenter, Kalvebod Brygge 31-33, 1780

København V, den 28. november.

Kursusvederlag 4.800 kr. + moms (=6.000 kr).

- Ved evt. afmelding senest kl. 12.00 dagen før kursets start refunderes kursusbeløbet ubeskåret.

Digital tinglysning

Kursus i digital tinglysningsekspektion, der blev udbudt via Nyhedsbrev 0607, har vakt meget stor interesse blandt medlemmerne.

Som meddelt pr. e-mail lykkedes det at skaffe ekstra pladser, så der holdes kursus både på Munkebjerg i Vejle og i København, og det ser ud til at alle kan få deres ønske opfyldt.

De tilmeldte deltagere får nærmere besked.

Nyt fra redaktionen

Af Rasmus Bjørgmose, redaktør
bjorgmose@webspeed.dk

Ny afgørelse om parcelhusreglen

Landsskatteretten har truffet en ny afgørelse vedrørende parcelhusreglen, noterer advokat Arne Møllin Ottesen i Jyllands-Posten 24.9.

Det drejer sig om en ejendom der var vurderet som blandet benyttet, altså både privat beboelse og erhverv – en etageejendom med to lejligheder og en selvstændig bygning, som tidligere anvendte til erhverv, nærmere betegnet værksted.

Retten lagde vægt på at den erhvervsmæssige del af ejendommen på salgstidspunktet var i så dårlig stand at den ikke egnede sig til erhvervsmæssig virksomhed. Landsskatteretten anså det derfor for godt gjort at ejendommens areal på salgstidspunktet hovedsagelig tjente til beboelse, og hele fortjenesten var skattefri efter parcelhusreglen.



Skattefrit salg af bolig nr. 2

- Arbejdsmæssige forhold en mulig begrundelse

Ved Højesteret er der indgået forlig mellem Skatteministeriet og en skatteyder om skattefrit salg af ejendom nr. 2 efter parcelhusreglen. Sagen gennemgås i en artikel i Jyllands-Posten 6.10. ved advokat (H), cand.merc. Tommy V. Christiansen. En skatteyder havde udover sin normale bolig i Grønland købt en helårsbolig på Fyn, som han bl.a. anvendte i forbindelse med forretningsrejser. Ved salg af boligen på Fyn fik han medhold ved Landsskatteretten i at den kunne sælges skattefrit, men Skatteministeriet indbragte sagen for Vestre Landsret (det står der – Fyn hører ellers historisk under Østre Landsret), hvor skatteyderen tabte sagen. Efter anke til Højesteret blev der som nævnt indgået forlig, og Skatteministeriet har efterfølgende på baggrund af forliget erklæret at en supplerende ejendom vil kunne sælges skattefrit hvis den i ejerperioden har været anvendt af ejeren af arbejdsmæssige årsager. Varigheden af en arbejdsmæssig anvendelse skal have haft en sådan karakter at det kan siges at den supplerende ejendom har tjent til bolig for ejeren.

Studielejlighed

I en sag om en ejerlejlighed i København mente Skatterådet også (afgørelse af 25. september 2007) at salget kunne ske skattefrit, efter at skattemyndighederne havde truffet den modsatte afgørelse. Lejligheden var erhvervet i forbindelse med en søns studiestart, men hustruen havde også beboet den på alle hverdage i forbindelse med en étårig videregående uddannelse, mens hun og manden, der havde mange rejsedage i udlandet, i øvrigt opholdt sig i deres bopæl i Frederikshavn. Reglen er at hvis en person fra ejerens husstand har beboet en ejerlejlighed, vil lejligheden kunne sælges skattefrit efter parcelhusreglen. – En ægtefælle tilhører husstanden, men det gælder ikke

voksne børn. Forældre kan derfor ikke sælge lejligheder som de har købt i forbindelse med børns studier skattefrit efter endte studier.

Fortsat beskeden vækst i huspriser

Nationalbanken har ifølge Børsen 26.9. udsendt en husprisprognose der spår at huspriserne vil stige 2,8 % i 2007, 0,5 % i 2008 og 0 % i 2009. Finansministeriet skønner at huspriserne vil stige 3 % i 2007 og 0 % i 2008.

Tvangsauktioner på vej mod normalisering

Overskriften er fra Børsen 7.8., da man bragte en grafik med udviklingen i tvangsauktioner – men er siden blevet aktualiseret med alarmerende meldinger bl.a. i TV2 om en stigning på omkring 45 %. Realiteten er at vi fortsat er på et historisk lavt niveau.

I 1993 var antallet af tvangsauktioner nær 1.500, mens det i perioden 2000-2004 svingede mellem 200 og 300. Da vi i øjeblikket er inde i en opbremsningsfase og især de korte renter er steget pænt siden sommeren 2005, kan prisudviklingen ikke længere redde de familier der har lånt til op over skorstenen, er en mindre stigning i antallet af tvangsauktioner en naturlig normalisering, men den lave ledighed er med til at lægge loft over stigningen, anføres det i artiklen af Jacob Thiel Nielsen.

Rentedyk kan give en dukkert

Kreativiteten blomstrer i de finansielle supermarkeder. Det seneste tiltag, "rentedyk"-lånet, får Børsens finansredaktør David Bentow til, i overensstemmelse med en række interviewede eksperter, at vende tommelfingeren nedad. "Rovdyrene er ude på realkreditmarkedet", skriver han. Markedet for ejendomsfinansiering er efterhånden ved at udvikle sig til en jungle, og ikke alle dyrene i junglen er ufarlige.



Den væsentligste indvending mod de nye boliglån er at renten ikke kan forudsiges, og slet ikke over de næste 30 år. Renten beregnes som 1,2 procentpoint over den såkaldte 10-årige swap-rente, der er et ukendt begreb for de fleste boligejere, og indløsning sker til markedskurs eller kurs 105.

Byggeforsikring kan blive dyr

De nye lovpligtige ansvarsforsikringer for skader i nybyggede huse kan ifølge Jyllands-Posten 12.10. blive så dyre at kun tre-fire af de største forsikringsselskaber ventes at tilbyde dem. Priserne ventes at blive højere end de 1 % som regeringen oprindeligt har anslået – typisk op mod 30.000 kr. for et hus til 2 mio. kr. Selskaberne frygter at det bliver en mindst lige så dårlig forretning som den ejerskifteforsikringerne har udviklet sig til.

Præmien skal i første omgang betales af entreprenørerne, men vil naturligvis blive sendt videre til forbrugerne. Direktør Finn Lauritzen, Erhvervs- og Byggestyrelsen, venter at der blive store forskelle på præmierne – og mener at det vil give selskaberne mulighed for at stille krav til håndværkerne og samtidig rydde op i fup-firmaerne, idet håndværkere vil blive hængt ud med navns nævnelse hvis de begår byggesjusk.

- Men ingen forsikringsselskaber har endnu meldt sig på banen, idet kravene til de nye forsikringer først vil foreligge efter en høring i Folketingets boligudvalg medio oktober.

Erhvervslivets husleje stiger dramatisk

Mange års stort set flad udvikling i lejeniveauet på erhvervslejemål er nu afløst af en stærkt stigende tendens, konstaterer Børsen 11.10.

De bedst beliggende kontorlejligheder i hovedstaden er steget fra 1700 til 1800 kr. pr. kvm på et år, mens de sekundære er steget fra 900 til 1200 på godt to år. I Århus er udviklingen endnu mere dramatisk: fra 1050 til 1450 kr. pr. kvm på kun et år for primær beliggenhed.

Udviklingen omfatter tilsyneladende hele landet, og den ventes at fortsætte et års tid endnu.

Stigningen er størst i periferien af København, men i hovedstaden er der så få lokaler udbudt, at der nu kommer pres på vineauet i resten af landet.

Til eftertanke:

Danmark blandt de mindst risikable boligmarkeder

Det danske boligmarked står stærkt rustet til at modstå et globalt fald i huspriserne, viser en opsigtsvækkende analyse fra Deutsche Bank...

- Sådan skrev dagbladet Børsen for et år siden, den 16. oktober 2006. Og i artiklen af Thomas Bernt Henriksen hedder det videre bl.a.:

- Danske boligpriser svinger nemlig langt mindre i takt med amerikanske og europæiske huspriser, end det sker i mange andre lande, påpeger Deutsche Bank i analysen, som omfatter boligpriserne i otte toneangivende europæiske lande:

"Erfaringen viser at boligpriser i forskellige lande normalt bevæger sig i samme retning. Der er imidlertid tegn på at danske huspriser bevæger sig i et andet mønster. Selv om Danmark er afhængigt af renterne fastsat af den Europæiske Centralbank, er markedets struktur forskellig. **Danmark tilbyder et fleksibelt og effektivt realkreditsystem** (fremhævet af red.)."

Det siger en af analysens hovedforfattere, chefanalytiker Tobias Just, Frankfurt, til Børsen.

Det oplyses endvidere at danske huspriser er steget ca. 250 % siden 1996.

Ikke dyrere at være boligejer end for 20 år siden

Set i forhold til indtægten har udgiften til bolig ikke nået rekordhøjder – undtagen i København.

- Det var konklusionen af en analyse foretaget af BG Bank for halvandet år siden og offentliggjort i Jyllands-Posten 4. marts 2006. Da analysen blev offentliggjort på et tidspunkt hvor





boligpriserne toppede, gælder det vel stadig: **Det er ikke dyrere at bo i eget hus end for 20 år siden.**

Konklusionen – der også kan læses som et apropos til den foranstående artikel om boligmarkedet – baseres på at nok er boligpriserne steget voldsomt de senere år, men samtidig har danske familier fået flere penge mellem hænderne, og nye realkreditlån har gjort det muligt at slippe med en lavere månedlig ydelse.

Er faget overvurderet?

Det sløje boligmarked sætter sine spor på ejendomsmæglerens bankkonti, skriver Børsen 26.10. Det hedder i artiklen at mæglerne må arbejde hårdere end normalt for hvert eneste boligsalg, og faktisk vælger nogle mæglere helt at kaste håndklædet i ringen på grund af de svære tider. Bl.a. har Home valgt at lukke enkelte forretninger.

Set i lyset af sådanne oplysninger er det tankevækkende at ministeren vil have flere ind i branchen for at fremme konkurrencen...

En del af forklaringen er nok at der, ikke mindst på baggrund af tv-udsendelser som Hammerslag og Liebhaverne, er opstået både et vist romantisk skær og nogle ikke altid helt realistiske forestillinger om indtjeningen, som har gjort ejendomsformidling til noget i retning af et modefag.

Det kunne man læse om to dage før, den 24.10. i Jyllands-Posten, der bragte en artikel om de 10 mest overvurderede job. Det er ganske vist en amerikansk undersøgelse, men den rammer nok ikke helt ved siden af herhjemme heller – måske lige bortset fra at modefaget tv-journalistik ikke er med.

I toppen ligger reklamefolk og advokater, fulgt af kokke (tv igen), og ejendomsmæglerne havner helt oppe på 8.-pladsen. Men for alle fag gælder det jo, at hverdagen kan vise sig mere "kedelig", og at ikke mindst selvstændige erhvervsdrivende må lære i livets hårde skole at det kan være vanskelige end man forestiller sig at opnå den succes man drømmer om.

Noter

SKAT har fået 20 mio. kr. ud af sin jagt på **ferieboliger i udlandet**, noterer erhvervsbladet.dk 17.9. – Efter godt et års jagt på udenlandske ferieboliger er antallet af personer der har opgivet en udenlandsk feriebolig til skattevæsenet steget fra 8.000 til 22.000. Man forventer at nå op på 30.000 til nytår.

Danmarks Statistik har udsendt Nordisk Statistisk Årbog 2007, der bl.a. indeholder **byggeomkostningsindeks for boliger 2.** kvartal 2007. Heraf fremgår det at priserne stiger endnu mere end før. Materialeomkostningerne ved nybyggeri af boliger steg fra andet kvartal 2006 til andet kvartal 2007 med hele 8,5 %. Arbejdsomkostningerne steg 2,7 %, og det samlede indeks for nybyggeri steg 6,6 %. Indekset udkom 12. september og kan findes i pdf-format (10 sider) på www.dst.dk .

Danskerne låner som aldrig før, konstaterer Ritzau 19.10. Realkreditrådets udlånsstatistik viser at der i 3. kvartal blev udlånt 15. mia. kr. mere end i 2. kvartal og 10 mia. mere end året før. Det er fortrinsvis fastforrentede lån og lån med renteloft. Realkreditsektorens samlede udlån er nu 1.987 mia. kr.

Nye love og bekendtgørelser

Ejendomsværdiskatteloven

Skatteministeriet har den 16.08. udsendt lovbekendtgørelse nr. 1017, Lovtidende A 2007 side 6742 om ejendomsværdiskatteloven.

Informationsbladet Status på nettet

Efter at IT- og Telestyrelsen har besluttet at indstille udgivelsen af Status i den trykte version, vil de enkelte aktuelle informationer kontinuerligt være tilgængelige på internettet, hvor danmark.dk og netborger.dk er lagt sammen i en ny portal:



Informationerne vil herefter kunne findes på internettet:

www.borger.dk/forside/lovgivning/status

På den nye elektroniske udgave af Status kan man også tilmelde sig et nyhedsbrev.

Samme sted kan man også finde frem til den relevante myndighed (via tlf. 1881 eller e-mail søgning).

Nye publikationer

Tinglysningsafgiftsloven med kommentarer – på vej

3. udgave 2007

Af Lilian Hindborg og Kirsten Nørgaard.
DJØF Forlagene, 400 sider, indb., 785 kr. inkl. moms. ISBN 978-87-574-1579-4
Bogen om afgift ved tinglysning af registrering af ejer- og panterrettigheder m.v. er blevet til i et samarbejde mellem Lilian Hindborg og Kirsten Nørgaard, idet den sidstnævnte er hovedansvarlig for afsnittet om selskaber m.v., mens Lilian Hindborg er hovedansvarlig for afsnittet om matrikulære ændringer m.v.

- - -

Bøger fra Jurist- og Økonomforbundets Forlag kan købes i boghandelen eller via internet: www.djoef.dk/forlag

CITATET

Så er det sagt!

Engell afviser at der er tale om en firing, men erkender at han ikke selv har søgt sin afsked, og at det er virksomheden der reelt har truffet beslutningen.

Fra artikel af Henrik Skov i Jyllands-Posten 7.9. med over skriften "Hans Engell afskediget".

"Nej, så slemt er det ikke"

Tidl. nationalbankdirektør Erik Hoffmeyer til Berlingske Tidende – han advarer mod skattelettelse, men mener ikke at Danmark er på vej mod den økonomiske afgrund som for 25 år siden.

Husk dit ansvar!

Som ejendomsmægler er du forpligtet til at vejlede kunden om energimærke, tilstandsrapport og ejerskifteforsikring.

I henhold til forbrugerbeskyttelsesloven er det dit ansvar at ovennævnte rapporter er til stede, og at de ikke er for gamle. Det er også dit ansvar at der foreligger tilbud på ejerskifteforsikring inden købsaftalens underskrift. Alle datoer skal indsættes i købsaftalen. Opfylder materialet ikke ovennævnte krav, er det ene og alene dit ansvar.

Foreningens ledelse

Landsformand:
Statsaut. ejendomsmægler & valuar
Peter Blom

Formand garantiforeningen:
Statsaut. ejendomsmægler
Aksel Thomsen

Bestyrelse EL:
Peter Blom, formand, Ole Mortensen,
næstformand, Erik Bjerring, Kent
Alexander, Marie Louise Pedersen

Bestyrelse GELO:
Aksel Thomsen, formand, Søren
Kraneled, næstformand, Peter Blom

Sekretariatschef: Aksel Thomsen
Redaktør (ansv.): Rasmus Bjørgmose

Ejendomsmæglernes Landsorganisation deler ikke nødvendigvis holdninger og synspunkter der gives udtryk for i signerede artikler/indlæg, ligesom vi ikke kan påtage os ansvaret for mulige konsekvenser der måtte følge af dispositioner foretaget på grundlag af oplysninger i Mægler Nyt.