



MæglerNyt

32. årgang / nr. 2 / marts-april 2008

Mægler Nyt (e-mail) ISSN 1601-0612

En veltrimmet organisation

Generalforsamling i Ejendomsmæglernes Landsorganisation og GELO

Året 2007 blev året hvor ejendomshandlen for alvor kom ned på et andet aktivitetsniveau, konstaterede landsformand Peter Blom ved generalforsamlingen i Ejendomsmæglernes Landsorganisation på Hotel Frederik d. II i Slagelse 14. marts.

- Ikke alene går omsætningen af fast ejendom nu betydelig langsommere end vi har været vant til længe, men vi hører også daglig de negative signaler, såsom faldende ejendomspriser, ejendomsmæglere der går fallit og banker der har strammet op vedrørende kreditgivning. Alt sammen tegn på at de "gyldne tider" som vi har kendt så længe er forbi.

Også i 2007 deltog vi i Realkreditrådets årsmøde, der hovedsagelig drejede sig om indførelse af de nye låntyper, de såkaldte SDO'er, obligationer med særlig dækning. Det var overraskende at se hvordan politikere og realkreditinstitutter var dybt uenige om hvordan reglerne for disse nye lån skulle være. Især balanceprincippet havde skabt voldsomme problemer. I bund og grund var det måske snarere sådan at de gamle realkreditinstitutter er godt trætte af at der nu bliver mulighed for at pengeinstitutter kan udstede de nye lån på samme vilkår som dem. Men sådan er det jo altid når et monopol bliver brudt.

Nye regler for udarbejdelse af tilstandsrapport og energimærker har også skabt en del forvirring i en ellers så travl hverdag.



Ved generalforsamlingen gav bl.a. Anja Andersen med "Fuck janteloven" et andet bud på ledelse.

Læs mere side 5

Indhold

Nyt i foreningent:
seniormedlemmer..... 5

Gratis adgang
til BBR6

Skat på udenlandske
feriehuse..... 6-7

Ny regel om
Postkasseanlæg8

Mulighed for momsfri
tlf & it hjemme8



”Få tid til det du er god til” – så klarer vi resten

I Plass Data har vi brugt rigtig mange timer på systemer til administration. Så det behøver du ikke. Du kan bruge din tid på kunderne – på at sælge deres boliger.

Domidont er det mest brugervenlige administrations-system til ejendomsmæglere i Danmark. Det indeholder alle de værktøjer, en moderne ejendomsmægler har brug for nu og her.

Men du er også fremtidssikret. Du kan tilpasse systemet i takt med, at dine behov ændrer sig. Når du ansætter flere medarbejdere, vil have mobile arbejdspladser eller starter en ny filial. Domidont vokser i takt med din forretning.

Hvis du mod forventning skulle få problemer med systemet, guider vores hotline dig sikkert igennem.

Domidont kr. 590*

Fuldt boligsystem med ubegrænset antal sager og med bl.a. BBR-modul, Realkreditnet, Landbrug og Andelsbolig.

Internet kr. 345

Pr. butik/måned. Inkl. upload til Boligsiden, Husavisen m.m. uanset antal sager.

Domidont via internettet

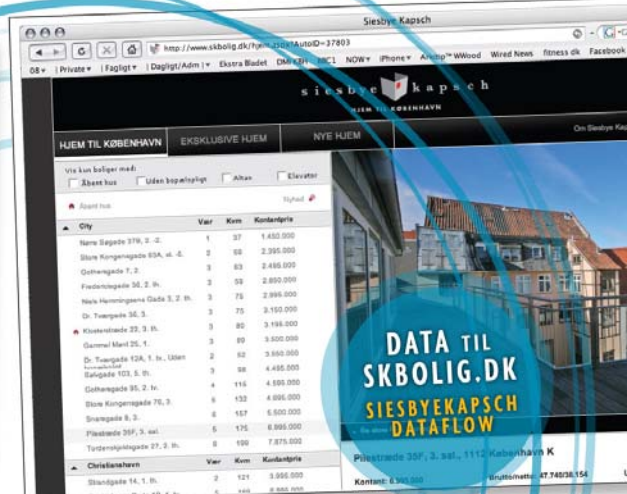
Lad professionelle hoste din Domidont, og undgå investering i server, backup mv. En hostet Domidont er både en mobil, sikker og økonomisk løsning.

* priser er pr. bruger/måned. Alle priser er oplyst excl. moms.

Kontakt os for yderligere oplysninger om Domidont på salg@plass.dk eller 59 45 50 00.

plassdata

Plass Data har siden 1978 udviklet professionel branchesoftware til bl.a. ejendomsmæglere, boligadvokater og pengeinstitutter. Firmaet er kendt for at levere fleksible og driftsikre løsninger samt at have en høj troværdighed og service. Plass Data er både Microsoft Gold Certified Partner og IBM Business Partner.



siesby kapsch
 HJEM TIL KØBENHAVN



INTELLIGENT DATA, DER SELV FINDER VEJ GJENNEM HELE SYSTEMET
 Kenneth Kapsch

"Hos Siesby Kapsch vil vi helst bruge tid på kunderne. Derfor har vi samlet vores systemplatform og alle web-ydelser hos C&B Systemer, som formår at levere de skarpeste og mest relevante værktøjer på markedet. Således har vi i dag: ét system, ingen dobbeltregistrering, maksimal datakontrol og minimal spildtid. Vores spørgsmål bliver altid besvaret hurtigt og præcist - enten af C&B selv eller via en af deres samarbejdspartnere og skulle der opstå nye behov, så er C&B klar til kompetent dialog og professionel vejledning. **C&B Systemer giver os ganske enkelt, det vi har brug for;** tid til vores kunder! Med et brugervenligt totalsystem, alle tænkelige tillægsmoduler, top web-kompetence og noget så gammeldags som personlig servicekvalitet..."

DEN FORRESTE UDVIKLING BAG DIG



C&B SYSTEMER A/S
 HELGESHØJ ALLE 18 | 2630 TAASTRUP
 TLF. 43 32 33 00 | FAX 43 32 33 01
 CB@CB.DK | WWW.CB.DK



Nyt fra sekretariatet

Af Aksel Thomsen, sekretariatschef
info@el-bolig.dk

Hvem har du ansat?

Som indehaver er det dit ansvar at de medarbejdere du har ansat er rigtigt registreret i foreningen. Det er vigtigt at meddele sekretariatet når der er til- og afgang. Dette gælder også salgs- og kontorphonale, som jo er dækket under A eller B medlemmets forsikring. Det vil jo være ærgeligt hvis der opstår en skade, og der i den forbindelse pludselig dukker et navn op som foreningen ikke har kendskab til. Det kan i værste fald betyde at du som indehaver selv kommer til at afholde udgiften. Er du i tvivl, så send en e-mail info@el-bolig.dk til sekretariatet, og vi sender dig en oversigt over medlemskategorier, og et skema til udfyldelse.

Ved for sen betaling til EL & GELO

Betalingsfrist 14 dage – herefter rykke for betaling + 500 kr. i gebyr, 8 dages frist.
- Sidste rykker med 5 dages frist, herefter udmeldt.

Klagenævnsager

Klagenævnsager er noget vi helst skal undgå. - Det kan vi desværre ikke helt, og vi har erfaret at der engang imellem dukker sager op, der har været til behandling i Klagenævnet, som foreningen aldrig har haft kendskab til. Det er ikke tilfredsstillende, da enkelte af disse sager aldrig burde være kommet så langt.

Så derfor forlanger vi nu, at når du får kendskab til en sag der er på vej i Klagenævnet, skal det indberettes til sekretariatet.

Det kan jo være vi, sammen med forsikrings-selskabet, har kendskab til lignende sager og kan hjælpe med at løse problemet inden det bliver for stort.

Husk vedr. forsikring:

Forsikringen er tegnet hos forsikrings-selskabet Thisted Forsikring G/S. Som ved den tidligere forsikring dækkes fortsat alle lovmæssige krav, selvrisikoen er sat til salæret dog minimum kr. 35.000,- pr skade.
Al korrespondance vedr. forsikring skal gå via GELO-sekretariatet.
Hvis du har mistanke om at du kan blive erstatningspligtig, skal du straks henvende dig til sekretariatet for at rekvirere skadesanmeldelse. Med anmeldelsen skal følge sagens akter, herunder formidlingsaftale (alt i 2 eksemplarer) samt en check på kr. 5.000,-. Kommer der ikke erstatning til udbetaling, vil kr. 3.500,- blive returneret - udbetales der erstatning, vil kr. 3.500,- blive fratrukket det selvrisikobeløb, der vil blive faktureret.

Tag på kursus

Som medlem af Ejendomsmæglernes Landsorganisation er du forpligtet til hele tiden at være opdateret – derfor: Tag på kursus!

Juridisk Kursuscenter

Medlemmer af Ejendomsmæglernes Landsorganisation kan deltage i nedennævnte kurser, men tilmelding og afregning kun via sekretariatet. Der ydes et tilskud på 1.500 kr. plus moms. Man kan orientere sig om indholdet på www.juridiskkursuscenter.dk

Digital tinglysning

Der er nu sat dato på det udsatte kursus i digital tinglysning. Det bliver **torsdag den 18 september 2008 i Vejle og torsdag den 25. september i København.**

Alle der tidligere har tilmeldt sig er automatisk tilmeldt, og man vil høre nærmere i god tid inden afholdelse af kursus.



Nyt fra redaktionen

Af Rasmus Bjørgmose, redaktør
bjørgmose@webspeed.dk

En veltrimmet...

(fortsat fra forsiden)

Det er direkte uprofessionelt at det skal tage så lang tid at indføre nye regelsæt til brug for kvalitetsmærkning af boliger i Danmark.

I Ejendomsmæglernes Landsorganisation føler vi i dag at vi har en veltrimmet organisation. Flere års tiltag med at rationalisere den daglige drift har sammen med vore nuværende situation hvor sekretariatsleder og GELO-formand er en og samme person givet det ønskede resultat. Nu er det tiden at gøre en indsats for at få nye medlemmer til foreningen. Vi kan tilbyde et attraktivt medlemskab i en brancheforening med et godt kollegialt sammenhold.

Nyt i foreningen:

Seniormedlemmer

På generalforsamlingen i

Ejendomsmæglernes

Landsorganisation orienterede

landsformand Peter Blom bl.a. om et nyt initiativ fra bestyrelsen:

Medlemmer under betegnelsen passivt medlemskab skal fremover hedde seniormedlemmer, hvilket samtidig indebærer at der skal "pustes liv" i denne gruppe.

Vi forestiller os en seniorklub hvor de medlemmer der holder op med at være aktive ejendomsmæglere samles et par gange om året til en eller anden form for selskabeligt samvær.

Som udgangspunkt vil vi gerne fortsat se seniormedlemmerne i forbindelse med vores generalforsamling og vores sommermøde i Flensborg.

Herudover var det tanken at seniorklubben selv skulle lave et arrangement i 4. kvartal, hvor også aktive medlemmer skulle inviteres.

Vi har fået tilsagn fra tidligere bestyrelsesmedlem Preben Grevelund om at han gerne vil være leder af en sådan seniorklub.

Peter Blom fremhævede at vi fortsat vil tilbyde relevante kurser når der sker grundlæggende ændringer i den gældende lovgivning. Ligeledes vil vi også fortsætte med at tilbyde medlemmerne mulighed for at deltage i eksterne kurser af høj kvalitet med tilskud fra foreningen. Han sluttede med en tak til bestyrelse, redaktør og sekretariat for godt samarbejde i 2007.

20 år med GELO

I bestyrelsens beretning for 2007 for GELO, Garantiforeningen for Ejendomsmæglernes Landsorganisation, gjorde formanden, Aksel Thomsen, opmærksom på at Garantiforeningen blev stiftet den 20. januar 1988 og således har 20 års jubilæum i år.

Yderst tilfredsstillende samarbejde

Samarbejdet med Thisted Forsikring har nu stået på i næsten 5 år, og det forløber yderst tilfredsstillende, betonedede Aksel Thomsen.

Også i år har bestyrelsen selv stået for administrationen af de anmeldte skader. Det giver en del ekstra arbejde, men vi er stadig af den overbevisning at det virker.

Vi får, sammen med Thisted Forsikring, løst en del problemer inden de bliver for store.

Sidste år satte vi præmien ned med 7 %, og den præmie har vi kunnet fastholde også i 2008.

Grunden til at vi har kunnet fastholde en fornuftig forsikringspræmie er at vi kun har haft en enkelt skade hvor der er foretaget udbetaling af erstatning, og det vil vi gerne takke medlemmerne for.

Aksel Thomsen orienteret videre om at Garantiforeningen hidtil har været registreret som en gensidig forsikringsforening, men da en fortsættelse heraf bl.a. kræver koncession til selvstændigt at tegne forsikring, hvilket vil koste en masse penge, har bestyrelsen accepteret Skats afgørelse om at vi fra 1. januar 2007 er en forening der varetager



medlemmernes interesse i forhold til forsikring og garantistillelse.

Aksel Thomsen gennemgik detaljeret årets sagsforløb og fremhævede at der kun har været få sager i Klagenævnet og ingen i Disciplinærnævnet, hvad vi kan være tilfredse med.

Han sluttede med at opfordre til at kontakte sekretariatet hvis man får kendskab til en sag der er på vej i klagenævn eller disciplinærnævn:

- Det kan jo være at vi, sammen med Thisted Forsikring, har kendskab til lignende sager og eventuelle afgørelser, og måske kan medvirke til en løsning. Det er stadig meget billigere at forebygge end at helbrede.

Aksel Thomsen sluttede med en tak til medlemmer, bestyrelse og redaktør for godt samarbejde.

Vedtægter justeret

Ved generalforsamlingerne blev bestyrelsens forslag til justering af vedtægterne godkendt, for GELO's vedkommende efter den foreskrevne procedure med vedtagelse på den ekstraordinære generalforsamling i Garantiforeningen den 21. februar. Også regnskaber og budgetter blev enstemmigt godkendt.

Til bestyrelsen i Ejendomsmæglerens Landsorganisation genvalgte Peter Blom og Ole Mortensen. Lisa Bentzen blev suppleant.

Til bestyrelsen i Garantiforeningen genvalgte Søren kraneled. Flemming Thomsen blev suppleant.

Som revisor blev Dansk Revision, Viborg, genvalgt.

Aksel Thomsen redegjorde for bestyrelsens overvejelser om at indføre en form for elitemægler-rabat.

Det kan forhåbentlig være på plads til næste år.

Gratis adgang til BBR

- indtil juni

Fra den 15. april og frem til juni 2008 lukker kommunerne for adgang til køb af BBR-meddelelser pga. omlægning til nyt it-system, meddeler Erhvervs- og Byggestyrelsen.

Styrelsen har imidlertid sikret at alle – borgere, ejendomsmæglere og boligadvokater m.fl. – også i denne periode har let adgang til BBR-meddelelsen via den Offentlige InformationsServer, OIS.

På www.ois.dk kan alle nu hente, gemme og printe BBR-meddelelser gratis, uden brug af digital signatur og med fuld juridisk gyldighed – vi har testet det, og det virker.

Gå ind på ois.dk, tast adressen ind i felterne i øverste højre hjørne – klik på menupunktet BBR og herunder igen BBR-meddelelsen i venstremenuen – og læs evt. mere om BBR på hjemmesiden boligejer.dk.

Uenighed om betydningen af EU-dom om skat på udenlandske feriehuse

EF-domstolen (det hedder det stadig) afsagde den 17. januar en dom i en sag om tyske regler om beregning af arveafgift af ejendomme i Tyskland og i udlandet.

Dommen, der kaldes Jäger-dommen efter manden der anlagde sag mod det tyske Finanzamt, sætter fokus på anvendelsen af forskelligt vurderingsgrundlag for ejendomme i hjemlandet og i udlandet. Dermed har den direkte relevans for de danske regler om ejendomsværdiskat, idet der er skattestop for ejendomme i Danmark, men ikke i udlandet.

Dagbladet Børsen har den 22. januar spurgt flere eksperter på området, men der er uenighed om betydningen af dommen. Den kan betyde at Skatteministeriet skal tilbagebetale ejendomsværdiskat af udenlandske ferieboliger helt eller delvis, men foreløbig går ministeriet i gang med et analysearbejde på baggrund af dommen. En af vanskelighederne er at



det danske system er baseret på offentlige vurderinger, der ikke findes på samme måde i udlandet.

-Skat offentliggjorde netop den 17. januar sin indsatsplan for 2008, hvoraf det fremgår at Skat fortsætter sin informationskampagne over for danske skatteborgere, så de selvangiver korrekt når det gælder udenlandske boliger. Ifølge Skat har der været en stigning på 94 % i antallet af personer der selvangiver ejendomme i udlandet fra 11.700 i indkomståret 2005 til 22,752 personer i 2006. Der er også igangsat en undersøgelse af hvordan ferieboligerne er finansieret – måske med ikke-angivne indtægter.

Ejendomsværdiskat af svensk ejendom

Skatterådet har i et bindende svar taget stilling til ejendomsværdiskat af en ejendom i Sverige, noterer advokat Arne Møllin Ottosen i en artikel i Jyllands-Posten 7.4.

Beregningsgrundlaget for den svenske ejendom er den faktiske anskaffelsespris regnet tilbage til 2001-2002-niveau og reduceret med et beløb svarende til forskellen mellem handelsværdien og den offentlige vurdering for danske ejendomme på samme tid.

- Hermed er det bekræftet at de nugældende danske regler om ejendomsværdiskat for udenlandske ejendomme ikke kan oprettes efter EF-domstolens afgørelse, og samtidig anviser Skatterådet en beregningsmåde som må forventes at blive brugt generelt, noterer advokaten.

Svag konkurrence på boliglån

Det kommer næppe som nogen stor overraskelse at de fleste boligejere får formidlet deres boliglån gennem banken. Kun hver sjette der optager et realkreditlån kontakter realkreditinstituttet direkte.

Det vidste vi vel godt, men nu er det altså sat på print af Forbrugerrådet, som på baggrund af en undersøgelse, refereret i Børsen 5.12.07, konkluderer at konkurrencen på realkreditlån ikke fungerer tilfredsstillende.

En pointe i denne forbindelse er at realkreditselskaberne vil være fristet til at øge prisen for at tilbyde de samarbejdende banker højere provision.

På den anden side...

Avisernes annoncetillæg kan være ganske underholdende – ikke mindst dem der som annonceindstik er fuldt ud produceret af reklamebureauer.

Ultimo februar kunne man således i et indstik om leasing læse følgende artikel: "Spar penge ved at leje bilen på den anden side af grænsen – De færreste er klar over det. Men leaser du eksempelvis en bil gennem en firma med base i udlandet, har du mulighed for at betale mindre i moms og leje".

Så vidt så godt – men blader man om på næste side, hedder det (dog skrevet af en anden medarbejder):

"Fidus med lavere moms i udlandet ryger i 2010. – Om to år gælder der nye regler for betaling af moms i EU-lande..."

Så blegner den "fidus" lidt...

Negativ realrente efter skat

Med det nuværende høje inflationsniveau og lave korte renter er realrenten negativ, konstaterer Børsen 3.3.

Ifølge Børsens Rentepanel betyder det alligevel ikke at realkreditlån kan optages kvit og frit. I Realkredit Danmark forventer økonomerne at inflationen vil aftage fra 2,9 % til omkring 2,2 % i 2009. Boligejerne vil dermed kun midlertidigt få glæde af den lave realrente.

Det er ikke sikkert at effekten på boligmarkedet vil være så stor som i 70'erne. Hos BRF-kredit mener økonomerne at det danske boligmarked er meget trængt, og billige lån er ikke nødvendigvis nok til at trække det op. Mange boligkøbere har imidlertid holdt sig tilbage i en tid hvor der tales om faldende priser. De billige lån kan bringe lidt optimisme tilbage i boligmarkedet, hedder det.



Nu skal alle etageejendomme have postkasseanlæg

Fra den 1. januar 2010 skal der være fælles postkasseanlæg i alle etageejendomme. Det betyder, at etageejendomme, der er opført før den 1. januar 1974, snart skal have etableret postkasseanlæg i stueetagen eller udenfor i nærheden af indgangsdøren. Ejendomme opført fra 1. januar 1974 og senere bør allerede have postkasseanlæg.

Post Danmark har udgivet en 22 siders folder om opsætning af brevkasser og postkasseanlæg. Den kan bl.a. hentes på www.postdanmark.dk/index.jsp.

Momsfri telefon og internet for hjemmekontorer

En lussing til Skatteministeriet i momssag, kalder Børsen 25.3. en bemærkelsesværdig afgørelse, hvor Højesteret har undekendt en afgørelse ved landsretten.

Det betyder en fritagelse for særligt indrettede kontorer i hjemmet for moms af telefon- og internetforbindelser.

Skatteministeriet havde henholdt sig til en regel om halv moms ved kontorer der er indrettet i forbindelse med medarbejderens hjem, men da sagen kom for Højesteret anerkendte man pludselig fuld fradragsret hvis telefonerne i hjemmekontoret er fuldt integreret med virksomhedens telefonsystem og kontoret holdes adskilt fra hjemmet.

Noter

Hver fjerde lejlighed der er til salg i hovedstaden er nybygget, noterer Børsen 14.3. Det turde være indlysende at det – også – har indflydelse på prisdannelsen. Det drejer sig om lejligheder for 4 mia. kr.

Hver fjerde bolig der udbydes er ikke reelt til salg. Husejere går efter guldet, skriver Jyllands-Posten 16.2. De vil kun sælge til en – måske urealistisk – høj

pris. Det er en af årsagerne til lange liggetider – og paradoksalt nok vel også med til at trykke priseniveauet!

Antallet af **tvangsauktioner** faldt i marts med 13 % i forhold til måneden før, noterer Ritzau 7.4. I forhold tilmarts sidste år er det dog steget med 81 % ...Tja, papir er taknemligt, og aviserne skal fyldes hver dag. Dramatikken opstår her fordi alt skal opgøres i %. Korrigeret for sæsonudsving var der tale om 159 tvangsauktioner i marts ifølge tallene fra Danmarks Statistik, og til sammenligning var det månedlige gennemsnit i 1998-2004 lidt over 200. Historisk set er er altså fortsat tale om et forholdsvis lavt niveau.

Privat boligudlejning er i kraftig tilbagegang, mens andelsboliger og almene boliger siden 1981 har haft stor fremgang i Danmark. Det konstaterer Rolf Norstrand, direktør i Ejendomsforeningen Danmark, i Jyllands-Posten 8.4. på baggrund af nye tal fra Danmarks Statistik, offentliggjort i erhvervsmagasinet Huset i marts 2008.

Nye love og bekendtgørelser

Forlængelse af forsøgsordningen med salg af almene familieboliger

Forsøgsordningen med salg af almene boliger forlænges ifølge forslag fremsat af velfærdsministeren fra til 31.12.2009. Lovforslag L176 af 1.4.2008.

Status på nettet

Efter at IT- og Telestyrelsen har besluttet at indstille udgivelsen af Status i den trykte version, vil de enkelte aktuelle informationer kontinuerligt være tilgængelige på internettet, hvor danmark.dk og netborger.dk er lagt sammen i en ny portal:

Informationerne vil herefter kunne findes på internettet:

www.borger.dk/forside/lovgivning/status

På den nye elektroniske udgave af Status kan man også tilmelde sig et nyhedsbrev.

Samme sted kan man også finde frem til den relevante myndighed (via tlf. 1881 eller e-mail søgning).



Nye publikationer

KÅS – tal på kommunens delområder.

Dette hefte fra Danmarks Statistik, Kommune Års Service, er beregnet til at igangsætte initiativer på baggrund af et korrekt statistisk grundlag. Det indeholder statistik om: befolkning – bolig – indkomst – beskæftigelse og pendling – nøgletal – indvandrere og efterkommere.

Der kan således også være oplysning af forhold der har interesse for mæglere, og heftet kan fås gratis hos Danmarks Statistik, tlf. 39 17 99 17, eller hentes

som pdf på www.dst.dk.

Arveret

Af Irene Nørgaard

DJØF Forlagene, 5. udgave 2008, 284 sider, ib., 650 kr. inkl. moms. ISBN 978-87-574-1468-4.

5. udgave af Arveret er baseret på den nye arvelov, vedtaget i 2007, og de nye regler om pensions- og forsikringsrettigheder. Nyere domspraksis, litteratur m.v. er også indarbejdet. Der er medtaget materiale frem til november 2007.

Bøger fra Jurist- og Økonomforbundets Forlag kan købes i boghandelen eller via internet: www.djoef.dk/forlag

CITATET

Det virker, men...

Den indsats vi har gjort for at sikre boligejerne virker, men jeg mener at vi kan og skal gøre det bedre.

Ben Bernanke, chef for den amerikanske centralbank, if. Jyllands-Posten.

Husk dit ansvar!

Som ejendomsmægler er du forpligtet til at vejlede kunden om energimærke, tilstandsrapport og ejerskifteforsikring.

I henhold til forbrugerbeskyttelsesloven er det dit ansvar at ovennævnte rapporter er til stede, og at de ikke er for gamle. Det er også dit ansvar at der foreligger tilbud på ejerskifteforsikring inden købsaftalens underskrift. Alle datoer skal indsættes i købsaftalen. Opfylder materialet ikke ovennævnte krav, er det ene og alene dit ansvar.

Foreningens ledelse

Landsformand:
Statsaut. ejendomsmægler & valuar
Peter Blom

Formand garantforeningen:
Statsaut. ejendomsmægler
Aksel Thomsen

Bestyrelse EL:
Peter Blom, formand, Ole Mortensen,
næstformand, Erik Bjerring, Kent
Alexander, Marie Louise Pedersen

Bestyrelse GELO:
Aksel Thomsen, formand, Søren
Kraneled, næstformand, Peter Blom

Sekretariatschef: Aksel Thomsen
Redaktør (ansv.): Rasmus Bjørgmose

Ejendomsmæglernes Landsorganisation deler ikke nødvendigvis holdninger og synspunkter der gives udtryk for i signerede artikler/indlæg, ligesom vi ikke kan påtage os ansvaret for mulige konsekvenser der måtte følge af dispositioner foretaget på grundlag af oplysninger i Mægler Nyt.

Sekretariat: Østergade 1, Ørum, 8830 Tjele.

Telefon 65 90 14 33, fax 65 90 19 33, e-mail info@el-bolig.dk

Redaktion: Kirkebakken 41, Bellinge, 5250 Odense SV.

Telefon og fax 65 96 00 33, e-mail bjorgmose@webspeed.dk