



MæglerNyt

31. årgang / nr. 2 / marts-april 2007

Mægler Nyt (e-mail) ISSN 1601-0612

Et aktivt år for EL & GELO

Generalforsamlingen en positiv oplevelse

Det har været et aktivt år for Ejendomsmæglernes Landsorganisation. Det kunne landsformand Peter Blom konstatere, da han bød velkommen til generalforsamlingen på Hotel Kolding Fjord – det tidligere julemærkesanatorium, som i 1985 blev købt af sygeplejerskernes pensionskasse Pensam, der har ombygget det til hotel og konferencecenter. Bestyrelsen for Ejendomsmæglernes Landsorganisation har således også i 2006 deltaget aktivt i den politiske debat, ved dialog og møder med beslutningstagerne



Trods den lokkende forårssol blev der lyttet intenst.

- **Netop** 2006 var måske det år hvor ejendomsmæglerne blev jagtet allermest, udtalte landsformanden bl.a. Vores grundlæggende holdning har altid været at der omgående skal gribes ind over for de ejendomsmæglere der ikke selv kan finde ud af at overholde gældende lovgivning. På dette punkt synes vi generelt at økonomi- og erhvervsminister Bendt Bendtsen har haft en alt forsvag holdning til tingene. Vi ser gang på gang når der har været problemer, at ministeren foreslår nye regler frem for at bruge gældende lovgivning til at afstraffe de pågældende syndere. (forts. S. 5)

Indhold

Kursustilbud 4

Derfor bør man bruge en ejendomsmægler..... 6

Ny bekendtgørelse om licitationssalg7

Tips om forældrekøb10



”Når man flytter for sig selv er det rart at baglandet flytter med”

Når man starter for sig selv, skal man tænke på 1000 ting. Derfor er det rigtig dejligt, når der er nogen, som tænker med – og har lavet en løsning, som bare virker og gør det nemt, at være mægler.

Plass Data har lavet et boligsystem, som gør det helt enkelt at være mægler. Faktisk mener jeg, at der i dag ikke er nogen grund til, at være med i en kæde. Det administrative kan Plass Data levere – og så er der jo kun markedsføringen til forskel.

Supporten er rigtig god. Man fornemmer, at Plass Data kender deres kunder og ved, at vi som mæglere vil bruge tid på at vurdere ejendomme og sælge dem igen. Ikke administration. Jeg blev selv anbefalet Plass Data og vil selv gøre det.

Carsten Nordbo

Statsaut. ejendomsmægler, indehaver af NordBo, Slagelse

Domidont kr. 550,-*

Fuldt boligsystem med bl.a. BBR-modul, Realkreditnet, Landbrug og Andelsbolig.

Internet kr. 315,-

Pr. butik/måned. Inkl. upload til Boligsiden, Husavisen m.m. uanset antal sager.

Hosting kr. 275,-*

Domidont hostet hos Compare IT (Compare IT sørger for programopdateringer, backup mv.)

* priser er pr. bruger/måned.
Alle priser er oplyst excl. moms.

Kontakt os for yderligere oplysninger om Domidont på salg@plass.dk eller 59 45 50 00.

plassdata

Plass Data har siden 1978 udviklet professionel branchesoftware til bl.a. ejendomsmæglere, boligadvokater, pengeinstitutter, fysioterapeuter og psykologer. Firmaet er kendt for at levere fleksible og driftsikre løsninger samt at have en høj troværdighed og service. Plass Data er både Microsoft Certified Partner og IBM Business Partner.



HENRIK HØEGH, PLACE2LIVE
“EN KVALITET OG SERVICE DER
GØR OS ENDNU SKARPERE”

“For mine forretninger er kvalitet og høj service alfa og omega. Det er utrolig vigtigt, at det signal, vi sender ud af huset, altid er ensartet og overholder den ambitiøse standard, vi har besluttet at tilbyde vores kunder.

C&B WorkFlow har gjort denne opgave langt lettere og har i høj grad bidraget til et kvalitetsløft”, udtaler Direktør for ejendomsmæglerkæden Place2live Henrik Høegh. Og fortsætter:

Styrker vores professionelle signal udadtil

C&B WorkFlow sikrer os, at vi altid gennemfører sagsbehandlingen struktureret og ensartet på alle sager i alle vores forretninger. Modulet fortæller os dagligt, hvilke opgaver der skal udføres på vores aktive sager og minder os om de procedurer, der skal overholdes. Det betyder at de mange bolde, vi har i luften,

aldrig tabes på gulvet og vigtigst; det efterlader vores kunder med et godt og professionelt indtryk af Place2live.

Går aldrig mere i stå på grund af fravær

Da WorkFlow altid holder styr på, hvor langt sagsforløbet er på den enkelte sag, er det blevet let for sagsbehandlerne at overtage hinandens sager under fravær. Det betyder at sagsbehandlingen aldrig går i stå, og, at vi derfor er blevet endnu mere effektive.

Individuel tilpasning til vores behov

Det forhold, at C&B WorkFlow kan tilpasses præcist efter vores individuelle arbejdsrutiner og behov, var et afgørende parameter, da vi skulle vælge systemleverandør. Med den fleksible løsning har vi mulighed for at gennemføre præcis de forskellige i sagsbehandlingen, som vi ønsker at tilbyde anderledes end konkurrenterne - herunder en udvidet korrespondance, som vi har ambitioner om at intensivere.

Med C&B Systemer har vi fået bedre redskaber til - og nærmest garanti for, at dette indsatsområde overholdes af alle medarbejdere. WorkFlow holder os ganske enkelt i ørerne og tillader ikke, at der springes over hvor gærdet er lavest. Det er kvalitet!

DEN FORRESTE UDVIKLING BAG DIG



C&B SYSTEMER AJS
HELGESHØJ ALLE 18 | 2630 TAASTRUP
TLF. 43 32 33 00 | FAX 43 32 33 01
cb@cb.dk | www.cb.dk



Nyt fra sekretariatet

Af Aksel Thomsen, sekretariatschef
info@el-bolig.dk

Hvem har du ansat?

Som indehaver er det dit ansvar at de medarbejdere du har ansat er rigtigt registreret i foreningen. Det er vigtigt at meddele sekretariatet når der er til- og afgang. Dette gælder også salgs- og kontorphonale, som jo er dækket under A eller B medlemmets forsikring. Det vil jo være ærgeligt hvis der opstår en skade, og der i den forbindelse pludselig dukker et navn op som foreningen ikke har kendskab til. Det kan i værste fald betyde at du som indehaver selv kommer til at afholde udgiften. Er du i tvivl, så send en e-mail info@el-bolig.dk til sekretariatet, og vi sender dig en oversigt over medlemskategorier, og et skema til udfyldelse.

Etiske regler

I forbindelse med den nye lovændring, er foreningens etiske regler ajourført. Du opfordres derfor til at gå ind på hjemmesiden og læse reglerne igennem.
www.el-bolig.dk

Ved for sen betaling til EL & GELO

Betalingsfrist 14 dage – herefter rykke for betaling + 500 kr. i gebyr, 8 dages frist.

- Sidste rykker med 5 dages frist, herefter udmeldt.

Klagenævnsager

Klagenævnsager er noget vi helst skal undgå. - Det kan vi desværre ikke helt, og vi har erfaret at der engang imellem dukker sager op, der har været til behandling i Klagenævnet, som foreningen aldrig har haft kendskab til. Det er ikke tilfredsstillende, da enkelte af disse sager aldrig burde være kommet så langt.

Så derfor forlanger vi nu, at når du får kendskab til en sag der er på vej i

Klagenævnet, skal det indberettes til sekretariatet.

Det kan jo være vi, sammen med forsikringsselskabet, har kendskab til lignende sager og kan hjælpe med at løse problemet inden det bliver for stort.

Husk vedr. forsikring:

Forsikringen er tegnet hos forsikringsselskabet Thisted Forsikring G/S. Som ved den tidligere forsikring dækkes fortsat alle lovmæssige krav, selvrisikoen er sat til salæret dog minimum kr. 35.000,- pr skade.

Al korrespondance vedr. forsikring skal gå via GELO-sekretariatet.

Hvis du har mistanke om at du kan blive erstatningspligtig, skal du straks henvende dig til sekretariatet for at rekvirere skadesanmeldelse. Med anmeldelsen skal følge sagens akter, herunder formidlingsaftale (alt i 2 eksemplarer) samt en check på kr. 5.000,-. Kommer der ikke erstatning til udbetaling, vil kr. 3.500,- blive returneret - udbetales der erstatning, vil kr. 3.500,- blive fratrukket det selvrisikobeløb, der vil blive faktureret.

Kursusvirksomhed

Juridisk Kursuscenter

Medlemmer af Ejendomsmæglernes Landsorganisation kan deltage i nedennævnte kurser, men tilmelding og afregning kun via sekretariatet. Der ydes et tilskud på 1.500 kr. plus moms.

Man kan orientere sig om indholdet på www.juridiskkursuscenter.dk

Lejefastsættelse i erhvervslejemål

- herunder varslings og gennemførelse af lejeforhøjelser og lejenedsættelser efter erhvervslovens § 13, nye afgørelse om ayn og skøn m.v.

Undervisere: Advokat (L), dr.jur.

Halfdan Krag Jespersen, Nielsen & Nørager, København, tidligere professor ved Aarhus Universitet, næstformand i Lejelovskommissionen,



formand for Huslejenævnet i Randers,
og advokat (H) **Preben Bang
Henriksen, Ålborg.**

Tid og sted: Ingeniørforeningens
Mødecenter, Kalvebod brygge 31-33,
1780 København V, 12. september 2007
kl. 9.00-16.30.

Munkebjerg Hotel, Munkebjergvej 125,
7100 Vejle, 13. september 2007 kl. 9.00-
16.30.
(3.600 kr. + moms).

Lejeretlig orientering 2007

- den årlige opdatering i ny retspraksis,
huslejenævnspraksis, lovgivning,
administrative forskrifter og littratur.

Undervisere: Advokat **Halfdan Krag
Jespersen** og kontorchef, cand.jur.

Marianne Dons, Københavns
Huslejenævn og Ankenævn, formand for
Dansk Selskab for Boligret og for et
fælleskommunalt huslejenævn,
bestyrelsesmedlem i
Huslejenævnsforeningen.

Tid og sted: DGI-Byen, Øksnehallen,
Tietgensgade 65, 1704 København V,
den 7. juni 2007 kl. 9-16.30.

Ingeniørforeningens Mødecenter,
Kalvebod Brygge 31-33, 1780
København V, 13. juni 2007 kl. 9.99-
16.30.

Munkebjerg Hotel, Munkebjergvej 125,
7100 Vejle, 14. juni 2007 kl. 9.00-16.30.
Ingeniørforeningens Mødecenter den 22.
august kl. 9.00-16.30-.

Scandic Århus, Rytoften 3, 8210 Århus
v, 23. august 2007 kl. 9.00-16.30.
3.600 kr. + moms.

Forældelse

- efter den nye lov om forældelse af
fordringer der træde i kraft 1. januar
2008, og med gennemgang af de
væsentligste ændringer af de specielle
forældelsesregler som gennemføres i
forbindelse med denne reform.

Vejle 22.10., Ålborg 24.10., Odense
30.10., København 1.11., Århus 5.11.
- Mere om dette i næste nummer af
Mægler Nyt.

Nyt fra redaktionen

Af Rasmus Bjørgmose, redaktør
bjorgmose@webspeed.dk

Et aktivt år...

(fortsat fra forsiden)

Landsformand Peter Blom fortsatte med
at gøre opmærksom på at som
baggrund for den anførte kritik har vi et
helt klart eksempel inden for egne
rækker:

- I den sag har vi bedt ministeren om en
udtalelse – vi har afslutningsvis fået det
svar at han ikke var bekendt med den
pågældende sag, hvorfor der ikke var
sket yderligere!

Han burde have sagt at han ikke
ønskede at se nærmere på den
pågældende sag for i givet fald at
afstraffe den pågældende
ejendomsmægler efter gældende regler!

Lån og finansiering

Formanden kom endvidere bl.a. ind på
de gode økonomiske forhold i Danmark,
der stort set giver frit løb for kreativiteten
med hensyn til belåning af fast ejendom.

- Vi ser i dag en bred vifte af
lånemuligheder, gående fra obligatoriske
gammeldags lån med fast rente til
flexlån med mange varianter, ja endog
afdragsfri lån. Jeg har ved tidligere
lejlighed været inde på at lån med
afdragsfrihed generelt er en dårlig form
for økonomisk opdragelse. Jeg ved godt
at den anden side af medaljen er
nedsparring, men alt i alt flytter disse
tiltag ikke ret meget i forhold til tidligere,
hvor man stort set altid har haft mulighed
for at optage tillægslån i sin ejendom.
Det forbrugeren grundlæggende er
interessert i er omkostningen ved lånet
og hvad der er tilbage til udbetaling. – Er
forbrugere i almindelighed
opmærksomme på at
administrationsbidraget på f.eks. et
flexlån er betydeligt større end på et
traditionelt obligationslån med fast
rente?

- Også på finansieringsområdet ser vi
tiltag til yderligere konkurrence:
Forbrugere har svært ved at
overskue og gennemskue de



omfattende muligheder – og hvad det ender med når lånet engang skal indfries. Det var måske ikke flere lånemuligheder vi har brug for, men en sanering af eksisterende, til gavn for forbrugersens overblik.

Nyvalg

Efter omtale af bl.a. den ny designlinje, der har været en succes, og kursusvirksomheden blev regnskab, budget og kontingentfastsættelse godkendt.

Efter 10 års god indsats for foreningen ønskede Preben Grevelund ikke genvalg, hvorefter Marie Louise Pedersen blev valgt.

Genvalgt blev Erik Bjerring og Kent Alexander.

Som suppleanter valgtes Bruno Rosenkilde og Elon Drejer.

Yderst tilfredsstillende

Ved generalforsamlingen i GELO, Garantiforeningen for Ejendomsmæglernes Landsorganisation, kunne formanden, Aksel Thomsen, notere at samarbejdet med Thisted Forsikring, der har stået på siden 2003, fortsat forløber yderst tilfredsstillende.

- Det er lykkedes at fastholde den samme forsikringspræmie over for vore medlemmer siden 2003, og vi har endda haft den glæde at vi på opkrævningen for 2007 har kunne sætte prisen ned med 7 %.

Grunden til at har kunnet fastholde en fornuftig forsikringspræmie er at vi har haft forholdsvis få skader, hvor der er foretaget udbetaling af erstatning, og det vil vi gerne takke medlemmerne for.

Det betyder at vi igen i år har fået en bonuscheck, og at vi har meget få sager der er gået til Klagenævnet.

Egenkapitalen er forrentet med 6,0 %, hvad vi, forholdene taget i betragtning, er tilfredse med.

Aksel Thomsen blev genvalgt til bestyrelsen.

Derfor bør man bruge en ejendomsmægler!

På Jyllands-Postens hjemmesiden fpn.dk (forbrug på nettet) kunne man for nylig bl.a. læse dette indlæg fra "Pernile", som slutter med at skrive "Knus" – det giver vi hende gerne! Grunden til at man bruger en ejendomsmægler, er jo for ikke at dumme sig i en handel. En ejendomsmægler har en lang uddannelse og ved både noget om finansiering og det juridiske.

Når man køber til et beløb som man for tiden bruger 30 år af sit liv til at betale af på/ Eller sælger sin ejendom- vil jeg hellere være i hænderne på en dygtig ejendomsmægler end stå uden rådgivning og markedskendskab.

Personligt ville jeg ikke købe en ejendom uden der var en mægler involveret. Jeg ville heller ikke købe en bil af en privat, uden der var en bilhandler involveret. Jeg tror de (egentlig få penge) er givet godt ud i den sidste ende.

Jeg ved godt at der er mange der synes ejendomsmægleren skal have mange penge. Men det synes jeg ikke. Vi har vores hus til 3 mill til salg ved Nybolig, og de skal kun have 34000 for at sælge det. Uanset hvor mange gange de skal vise det frem.

De ordner så alt papirarbejdet. Staten derimod tager sig godt betalt i forhold til ejendomsmægleren, og de laver intet.

Noter

Realkreditinstitutternes **bruttoudlån** faldt i 2006 med 40 % til 469 mia. kr. i forhold til rekordåret 2005. Ifølge Realkreditrådet skyldes faldet især færre konverteringer.

Der er sket et klart **fald i antallet af tinglysninger** i årets første kvartal sammenlignet med i fjor, noterer Børsen 20. april. Marts var dog næsten på niveau med sidste år. – Trods 15 % færre tinglysninger er ekspeditionstiden imidlertid længere i år



– det tilskrives bl.a. retskredsreformen. Og så konstaterer avisen af hovedstadens ejendomsværdier er skruet så højt op, at man for dem kan købe hele Jylland.

Trods stagnerende boligmarked er antallet af **tvangsauktioner** fortsat historisk lavt, konstaterer Ritzau 13.4. Ifølge Danmarks Statistik var de kun 81 i februar og 84 i marts.

Det svage boligmarked rammer nu typehusfirmaet M2, der har brugt for mange penge på markedsføring, skriver Jyllands-Posten 17.4. Firmaets ejer, det børsnoterede ejendomsselskab **Keops**, har måttet nedjustere forventningerne til årets resultat med 50 mio. kr.

Alle taler om faldende priser, fortrinsvis på ejerlejligheder i de største byer og på sommerhuse – men den 30.4. konstaterer Børsen at **sommerhusene** kom ud af første kvartal som vindere. Prisudviklingen på fritidshusene slog både huse og lejligheder, og trods alle eksperterens spådomme oplevede man det 25. kvartal i træk med plus! Men næste gang knækker priserne, mener boligøkonomer som bladet har talt med.

Nationalbanken om boligmarkedet

- Boligmarkedet er blevet afdæmpet i løbet af det seneste år efter en periode med meget kraftig vækst i kontantpriserne – så kraftig at det også har tiltrukket sig international opmærksomhed, sagde nationalbankdirektør Nils Bernstein bl.a. på Realkreditrådets årsmøde den 26. april:

- Spørgsmålet herhjemme har i den seneste tid været om vi står over for en periode med frit fald i boligpriserne. En vis nedadrettet korrektion i priserne i de områder hvor prisstigningerne har været størst kan ikke udelukkes. I kraft af den stærke danske økonomi er det dog ikke sandsynligt at vi står over for drastiske og generelle prisfald. Det er i sig selv en fordel at forventningerne til den

fremtidige prisudvikling på ejerboliger er blevet afdæmpet, så man undgår at udsigten til kapitalgevinster bliver et centralt motiv ved boligkøb.

Nye love og bekendtgørelser

Ny bekendtgørelse om licitationssalg

Økonomi- og Erhvervsministeriet har udsendt en ny bekendtgørelse om salg af fast ejendom ved budrunde (Budbekendtgørelsen), bekendtgørelse nr. 321 af 29.3.2007.

Bekendtgørelsen træder i kraft **pr. 1. oktober 2007** – og finder ikke anvendelse ved budrunder der er igangsat før dens ikrafttræden.

Obligatorisk forsikring mod byggeskader

Økonomi- og erhvervsministeren har fremsat et forslag om forsikring mod byggeskader.

For at nedbringe fejl og mangler i det private boligbyggeri og styrke forbrugernes stilling i sager om udbedring af væsentlige byggeskader skal der tegnes en byggeskadeforsikring. Præmien skal betales af bygherren, og forsikringen træder i kraft ved entreprenørens aflevering af byggeriet til bygherren eller hvis der sker en aflevering ved første indflytning.

Forsikringen vil i en periode på 10 år dække væsentlige byggeskader der har betydning for bygningens levetid og funktionalitet.

Ordningen indebærer at der skal gennemføres to eftersyn af bygningen, ét og fem år efter at forsikringen er trådt i kraft.

Forsikringsselskabet betaler udgifterne til eftersyn og udarbejder en rapport. På baggrund af denne udarbejder forsikringsselskabet en skadesrapport der beskriver de dækningsberettigede skader.

Hvis der konstateres væsentlige skader, kan bygningsejeren vælge at gå direkte til bygherren eller til forsikringsselskabet, der udbedrer skaden og overtager sagen mod den ansvarlige part.

[\(Lovforslag nr. L 177\).](#)



Informationsbladet Status på nettet

Ligesom Statstidende i 2005 ophørte med at udkomme på papir, udkommer Status siden nytår ikke længere som trykt medie.

- Efter at IT- og Telestyrelsen har besluttet at indstille udgivelsen i den trykte version, vil de enkelte aktuelle informationer kontinuerligt være tilgængelige på internettet, hvor danmark.dk og netborger.dk er lagt sammen i en ny portal.

Informationerne vil herefter kunne findes på internettet:

www.borger.dk/forside/lovgivning/status

På den nye elektroniske udgave af Status kan man også tilmelde sig et nyhedsbrev.

Samme sted kan man også finde frem til den relevante myndighed (via tlf. 1881 eller e-mail søgning).

Nye publikationer

Forældre køb – overdragelse til børnene

SKAT har udgivet en information, "Forældre køb – når forældre køber, udlejer og sælger lejlighed til deres barn".

Informationen indeholder en række praktiske anvisninger om lejekontrakt og skat m.v., herunder en vejledning om anvendelsen af +/- 15 %-reglen, som typisk finder anvendelse ved familieoverdragelser.

EY Skat fra Ernst & Young gør opmærksom på at man skal passe på med reglen. Hvis lejligheden er vurderet som en udlejet lejlighed, kan man ikke anvende den, da udlejede lejligheder vurderes betydeligt lavere end ikke-udlejede, typisk omkring 50 %.

Sådan kan man gøre

SKAT anfører i vejledningen en fremgangsmåde som giver mulighed for at overdrage lejligheden til en favorabel

pris, også selv om den er registreret som udlejet:

1. Lejekontrakten opsiges. Barnet kan godt blive boende i lejligheden i opsigelsesperioden.
2. Derefter anmoder man et skattecenter om at få foretaget en ekstraordinær ejendomsvurdering, en sådaldt § 4-vurdering af lejligheden som en fri lejlighed. Vurderingen gennemføres i løbet af 1-2 uger, og i 2007 udgør gebyret herfor 436,16 kr.
3. Herefter kan lejligheden overdrages for et beløb svarende til den nye værdi +/- 15 %.

I en kommentar fra Skatteafdelingen i Ernst & Young hedder det at man opfatter det som en særdeles brugbar fremgangsmåde, som stadig medfører en fordelagtig overdragelsespris. Selv om ejerlejlighedsvurderingerne er steget betydeligt i de senere år, ligger vurderingerne i de fleste tilfælde noget under handelsværdien.

Kilde: SKAT

Ord der brander

TALK THE WALK: Italesættelse i organisationskommunikation

Af Lis Holm og Birgitte Norlyk

Jurist- og Økonomforbundets Forlag, 1. udgave 2006, 208 sider, hft., 300 kr. inkl. moms. ISBN 87-629-0279-2

Bogen sætter fokus på hvordan sprog og ord bruges til effektivt at brande virksomheder og organisationer. Valget af sproglige virkemidler og valget af de rigtige ord er væsentligt for hvordan en virksomhed kan få succes med at brande sig som unik.

- - -

Bøger fra Jurist- og Økonomforbundets Forlag kan købes i boghandelen eller via internet: www.djoef.dk/forlag



Medlemsnyt

Velrenommeret ejendomsmæglerforretning I Odense TIL SALG

Indehaverne har nået en alder hvor man kan ønske at trappe ned.

**Henvendelse for nærmere
oplysninger til Redaktionen:
65960033 eller
bjorgmose@webspeed.dk**

Husk dit ansvar!

Som ejendomsmægler er du forpligtet til at vejlede kunden om energimærke, tilstandsrapport og ejerskifteforsikring.

I henhold til forbrugerbeskyttelsesloven er det dit ansvar at ovennævnte rapporter er til stede, og at de ikke er for gamle. Det er også dit ansvar at der foreligger tilbud på ejerskifteforsikring inden købsaftalens underskrift. Alle datoer skal indsættes i købsaftalen. Opfylder materialet ikke ovennævnte krav, er det ene og alene dit ansvar.

Foreningens ledelse

Landsformand:
Statsaut. ejendomsmægler & valuar
Peter Blom

Formand garantiforeningen:
Statsaut. ejendomsmægler
Aksel Thomsen

Bestyrelse EL:
Peter Blom, formand, Ole Mortensen,
næstformand, Erik Bjerring, Kent
Alexander, Marie Louise Pedersen

Bestyrelse GELO:
Aksel Thomsen, formand, Søren
Kraneled, næstformand, Peter Blom

Sekretariatschef: Aksel Thomsen
Redaktør (ansv.): Rasmus Bjørgmose

CITATET

Boligboble?

Ud fra det vi kender i dag, er der ingen grund til at sige at det er en boble. For tager vi Danmark under ét, så ser det jo ganske fornuftigt ud.

Finansminister Thor Pedersen til
Jyllands-Posten 20.3.

Ejendomsmæglernes
Landsorganisation deler ikke
nødvendigvis holdninger og
synspunkter, der gives udtryk for i
signerede artikler/indlæg, ligesom vi ikke
kan påtage os ansvaret for mulige
konsekvenser, der måtte følge af
dispositioner foretaget på grundlag af
oplysninger i Mægler Nyt.